

## **Obrazac 19.**

### **IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 16. prosinca 2021. DO 24. ožujka 2022.**

**Nadležni trgovački sud:** Trgovački sud u Splitu

**Poslovni broj spisa:** St-385/2018

**Dužnik:** AMBER d.o.o. – u stečaju, Supetar, Put Pasika 9, OIB: 68074838475

#### **I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA**

Od posljednjeg izvješća o stanju stečajne mase izrađen je procjembeni elaborat vrijednosti nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika po ovlaštenom sudskom vještaku Slavenu Runji, a iz kojeg proizlazi da je ukupna vrijednost nekretnina 1.327.500,00 kuna. Prilikom obilaska nekretnina sa sudskim vještakom nije bilo moguće otvoriti vrata s ključevima koje je dostavio prethodni stečajni upravitelj. Prema navodima prethodnog stečajnog upravitelja, ključevi od stana br. 10. nalazili su se u stanu br. 9, a dostavio je jedan ključ od stana br. 9. na čijim vratima postoje dvije ključanice. Obzirom na navedenu situaciju u suradnji s upraviteljem stambene zgrade izvršena je izmjena obje ključanice na stanu br. 10 i jedna za koju nije dostavljen ključ na stanu broj 9. jer nije bilo moguće pristupiti stanovima i upitno je gdje i kod koga se nalaze ključevi.

#### **II. STANJE STEČAJNE MASE**

Stanje stečajne mase ostalo je nepromijenjeno od prethodnog izvješća.

#### **III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

Na nekretninama u vlasništvu stečajnog dužnika egzistira zabilježba prodaje u ovršnom postupku Općinskog suda u Splitu pod posl. br. Ovr-1467/16. Kako bi se omogućilo pristupanje unovčenju u stečajnom postupku, potrebno je rješenjem Ovršnog suda ustupiti ovršni predmet na daljnje postupanje Stečajnom sudu sukladno čl. 169. st. 6-8. Stečajnog zakona. Za pretpostaviti je da će se u narednom razdoblju riješiti prethodno navedeni problem, te da će se održati skupština vjerovnika kako bi se utvrdili uvjeti unovčenja i vrijednost imovine dužnika.

U Murteru, 24. ožujka 2022.

Stečajni upravitelj  
Ivan Morosavljević